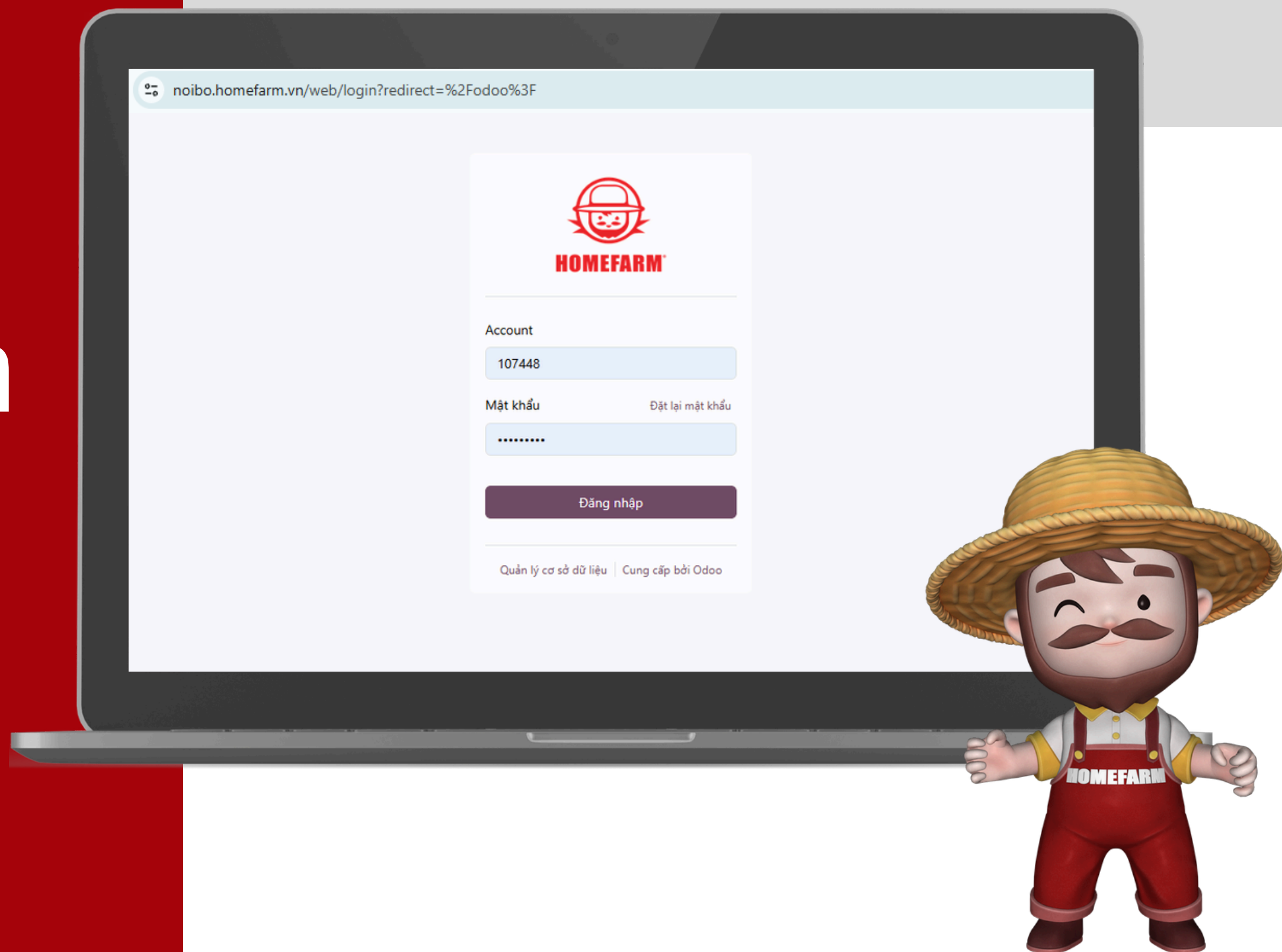


HOMEFARM | TÀI LIỆU HƯỚNG DẪN

Giới thiệu phần mềm Quản lý tài sản

Dành cho tất cả bộ phận



Tháng 10/2026

MỤC LỤC



01. Link mời đăng nhập



02. Đăng nhập



03. Quản lý tài sản



04. Trung tâm phê duyệt



05. Thanh lọc tìm kiếm

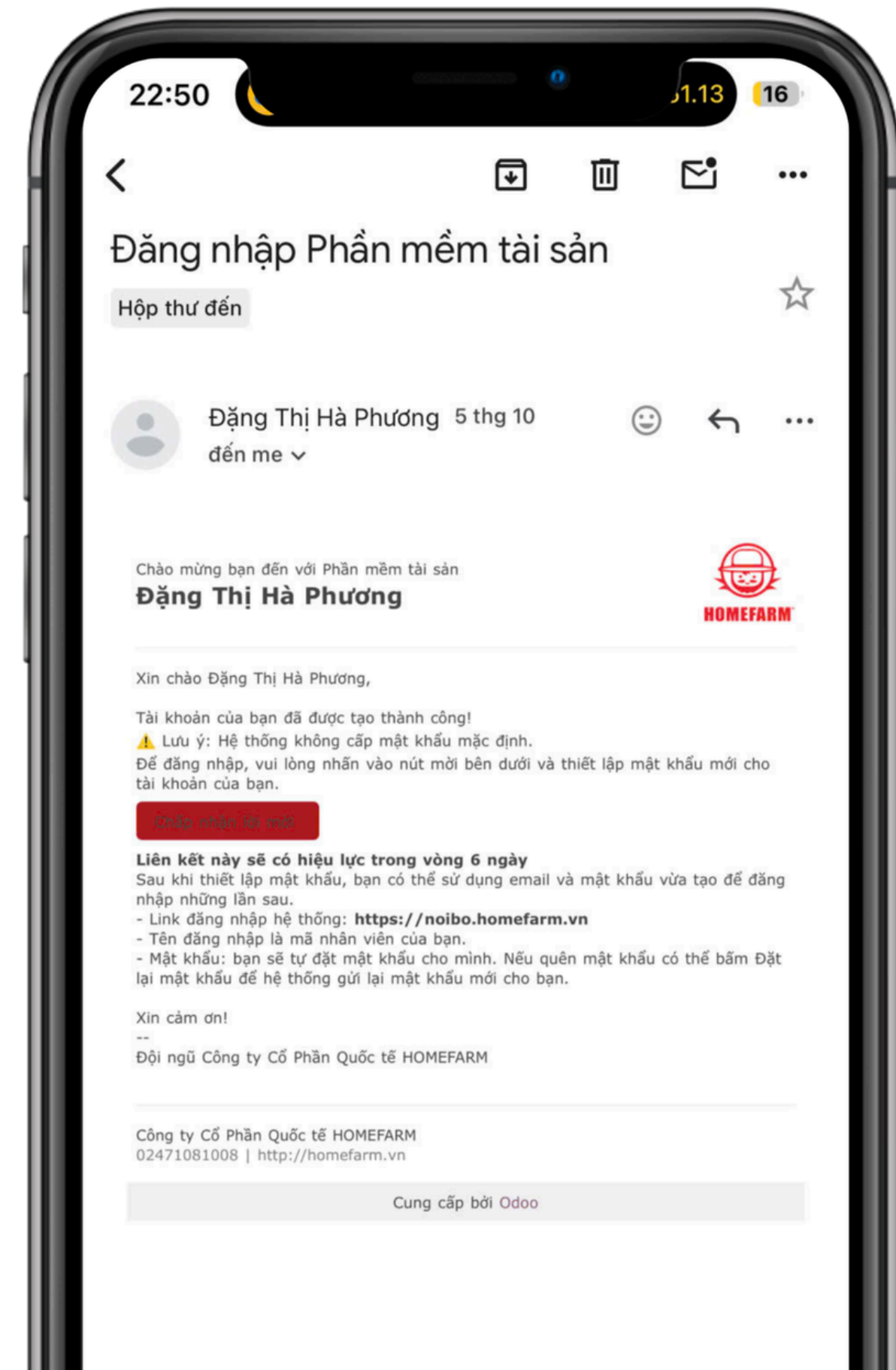


06. Xuất hoặc xóa dữ liệu

Người dùng mới: Nhận lời mời

THỰC HIỆN

1. Mở email cá nhân.
2. Tìm email mời sử dụng phần mềm.
3. Bấm chấp nhận lời mời.
4. Đặt mật khẩu và ghi nhớ để dùng lần sau.



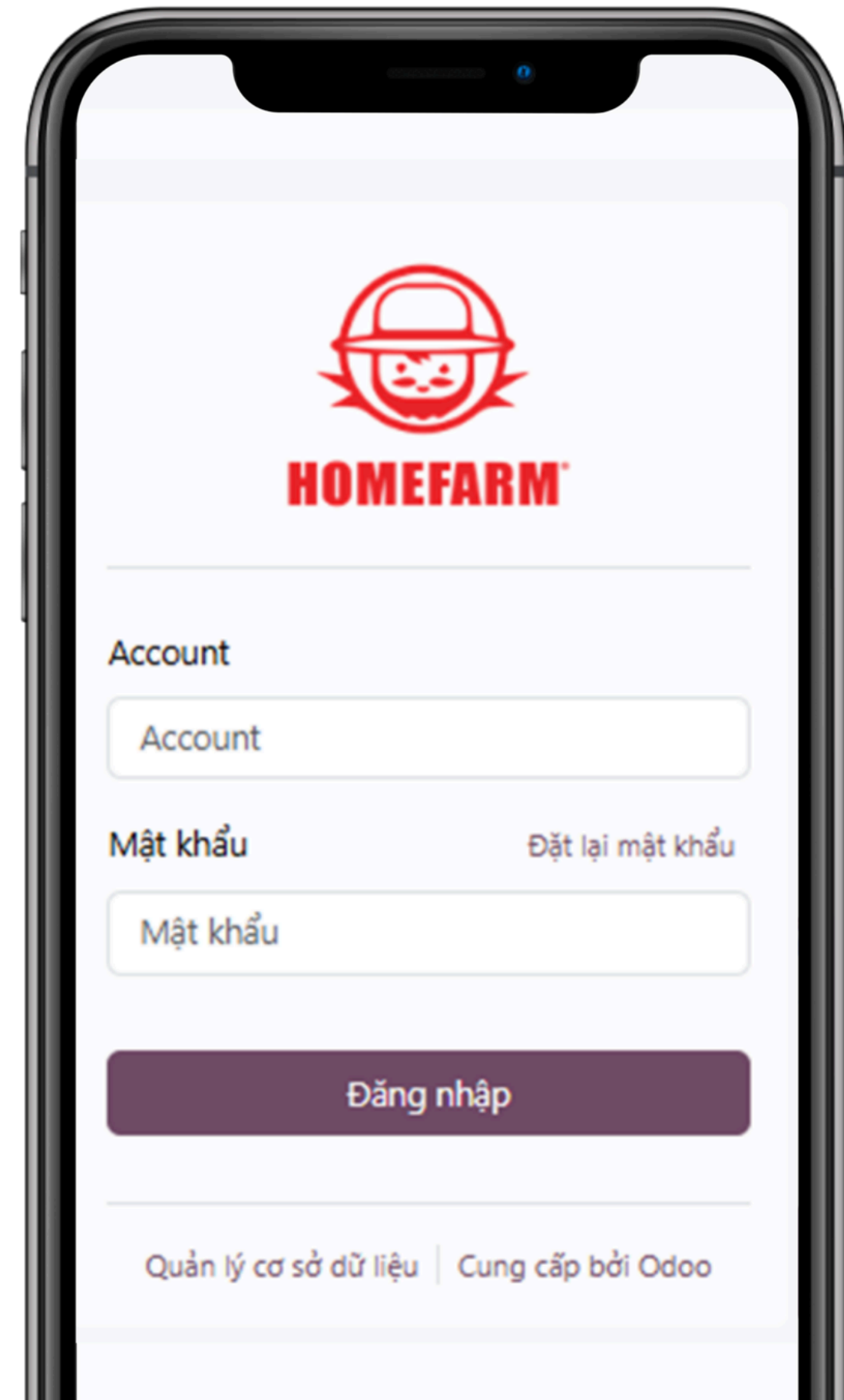
Đăng nhập vào hệ thống

Đường dẫn: <https://noibo.homefarm.vn/>

CÁC BƯỚC

1. Mở đường dẫn phần mềm.
2. Nhập tài khoản và mật khẩu.
Tài khoản: **Mã nhân viên**
Mật khẩu: **Mật khẩu tự đặt**
3. Bấm nút “**Đăng nhập**”

Nếu quên mật khẩu, bấm **Đặt lại mật khẩu**, hệ thống sẽ tự động gửi mail cho phép đặt lại mật khẩu.

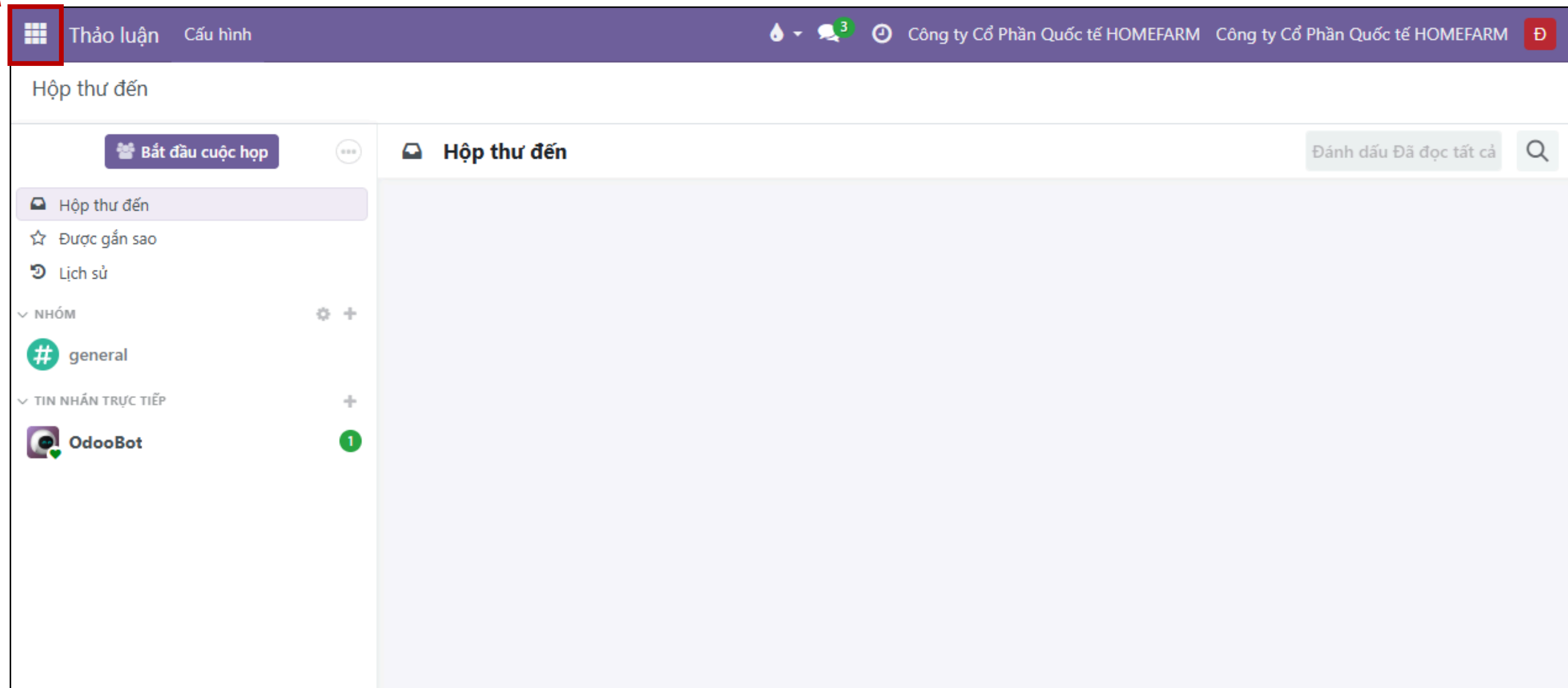


02 | ĐĂNG NHẬP



Đăng nhập vào hệ thống

Sau khi đăng nhập thành công, hệ thống hiển thị màn hình thảo luận, bấm nút  để ra màn hình chính

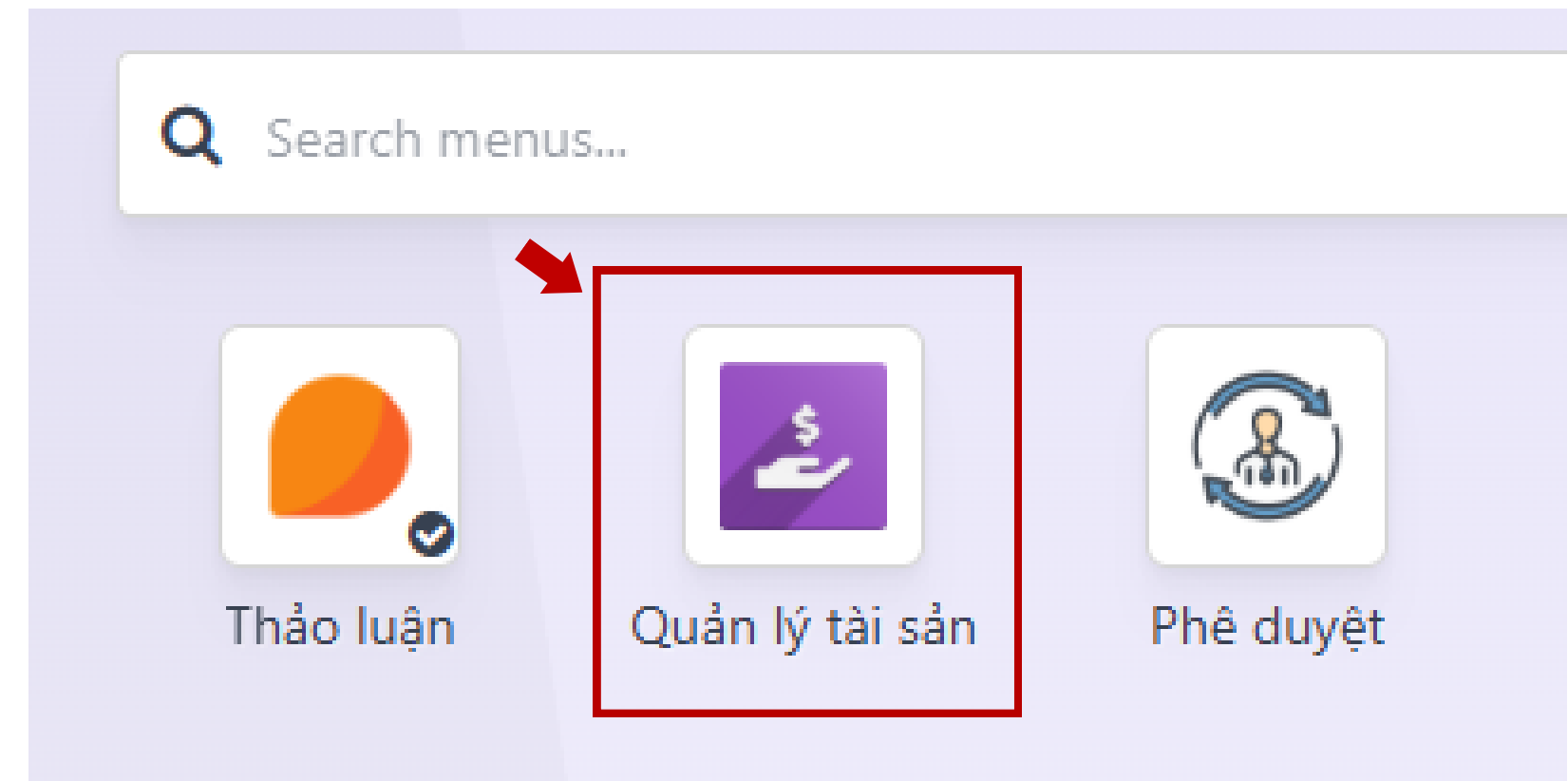


Quản lý tài sản dùng để làm gì?

Đường dẫn: Màn hình chính → Quản lý tài sản

MỤC ĐÍCH

1. Xem các tài sản phòng ban/ cá nhân đang chịu trách nhiệm.
2. Xử lý tài sản thông qua quy trình Yêu cầu cấp phát, yêu cầu mua sắm, báo hỏng, thu hồi, thanh lý/ hủy.



03 | QUẢN LÝ TÀI SẢN



Trong danh mục Quản lý yêu cầu:

YÊU CẦU CẤP PHÁT

Tạo yêu cầu **cấp mới tài sản** hoặc **cấp tài sản thay thế** cho tài sản đã hỏng.

YÊU CẦU MUA SẮM

Tạo yêu cầu **mua mới tài sản**.

Lưu ý: Chỉ hiển thị với cấp quản lý và chuyên viên quản lý tài sản

BÁO HỎNG

Tạo yêu cầu xác nhận tình trạng **tài sản bị hỏng** để xử lý tiếp/

ĐỀ NGHỊ THU HỒI

Áp dụng khi phòng ban **không còn nhu cầu sử dụng** và trả lại tài sản.

ĐỀ NGHỊ THANH LÝ, HỦY

Tạo yêu cầu trong trường hợp **tài sản hỏng, mất hoặc bán thu tiền về**

ĐIỀU CHUYỂN NỘI BỘ

Tạo yêu cầu **điều chuyển tài sản** trong **cùng phòng ban** hoặc **cửa hàng**.

Lưu ý: Với cấp QL và chuyên viên QL tài sản có thêm tính năng hỗ trợ điều chuyển liên phòng ban.

Quản lý tài sản

Tài sản

Quản lý yêu cầu

+ Mới

Điều chuyển nội bộ

Yêu cầu cấp phát

Yêu cầu mua sắm

Báo hỏng

Đề nghị thu hồi

Đề nghị thanh lý, hủy

Điều chuyển nội bộ

Chỉ hiển thị với cấp quản lý và chuyên viên quản lý tài sản

Công ty Cổ Phần Quốc tế HOMEFARM

Công ty Cổ Phần Quốc tế HOMEFARM

Đ

1-3 / 3

<

>

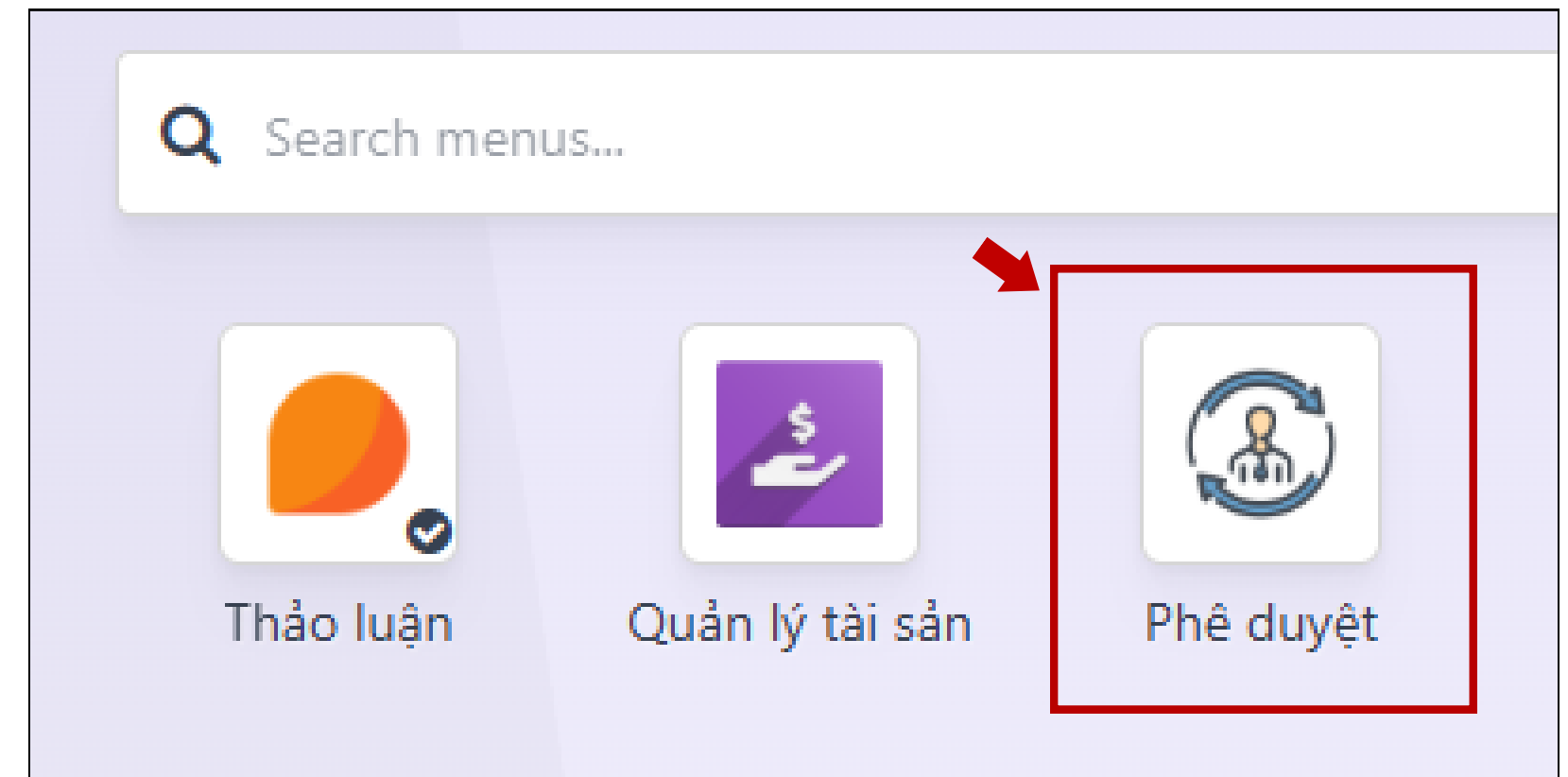
☐	Ngày điề...	Mã chứng ...	PI	Phòng ban	Đến phòng ban	Lý do điều chuyển	SL điều c...	Trạng thái ...
☐	07/10/2026	DC26100958		Đào tạo - Phát triển văn hóa		Điều chuyển TS cho NV	1	Đã duyệt

Mục đích của phê duyệt

Đường dẫn: Màn hình chính → Phê duyệt

MỤC ĐÍCH

Tổng hợp các phiếu đang chờ người dùng xác nhận, phê duyệt hoặc xử lý



TRUNG TÂM PHÊ DUYỆT

TRUNG TÂM XỬ LÝ

	Phê duyệt	Bảng thông tin				Công ty Cổ Phần Quốc tế HOMEFARM	Công ty Cổ Phần Quốc tế HOMEFARM
--	-----------	----------------	--	--	--	----------------------------------	----------------------------------

Trung tâm phê duyệt ⚙️							Tìm kiếm...	1-2 / 2	<	>
☐	Model	Mã phiếu	Người yêu cầu	Bộ phận	Bộ phận xử lý	Trạng thái				
☐	Bảo hồng	BH26050422	Đào Huyền Trang	Homefarm Goldmark City HN	Vận hành Công nghệ thông tin	Chờ kỹ thuật duyệt				
☐	Bảo hồng	BH26050412	Trần Văn Thạnh	Homefarm Nam Đồng HN	Vận hành Công nghệ thông tin	Chờ kỹ thuật duyệt				

Ở các màn hình của phần mềm tài sản đều có 1 **thanh tìm kiếm** (tìm kiếm tài sản, phiếu...)

1. Bộ lọc: Dùng để lọc ra dữ liệu cần xem theo điều kiện mong muốn cụ thể

2. Nhóm theo: Dùng để gom và sắp xếp dữ liệu thành từng nhóm để dễ theo dõi

3. Danh sách yêu thích: Dùng để lưu lại cách lọc thường dùng để mở nhanh cho lần sau

Tìm kiếm...		
 Bộ lọc Thêm bộ lọc tùy chỉnh	 Nhóm theo Thêm nhóm tùy chỉnh ▼	 Danh sách yêu thích Lưu bộ lọc hiện tại ▼

Lưu bộ lọc để dùng lại

Bộ lọc: Tìm đúng dữ liệu cần xem

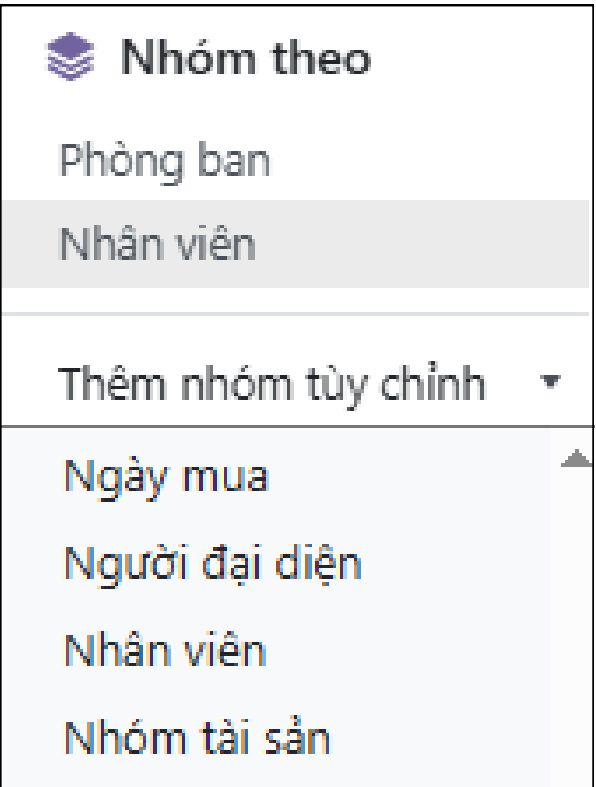
- Chọn trường cần lọc. Ví dụ: Ngày cấp phát, Người đại diện...
- Chọn điều kiện. Ví dụ: =, chứa, trong...
- Nhập giá trị cần tìm. Ví dụ: 14/05/2026 hoặc tên nhân viên

Kết quả: Hệ thống chỉ hiển thị các dữ liệu đúng điều kiện đã chọn.

Nhóm theo: Gom dữ liệu để dễ theo dõi

- Chọn tiêu chí muốn gom nhóm.
Ví dụ: Loại tài sản, Bộ phận, Trạng thái, Thời gian...

Kết quả: Các dữ liệu giống nhau sẽ được gom chung thành 1 nhóm. Giúp dễ kiểm tra số lượng và quản lý



Lưu bộ lọc để dùng lại (Giúp mở nhanh các bộ lọc dùng thường xuyên mà không cần tạo lại)

- Tùy chọn thêm nếu cần:

Bộ lọc mặc định: Tự lọc ngay khi mở khi vào màn hình

Đã chia sẻ: Người khác cũng có thể dùng bộ lọc này

Danh sách yêu thích

Lưu bộ lọc hiện tại

YCCP theo phòng ban

Bộ lọc mặc định

Đã chia sẻ

Lưu

+ Mới Yêu cầu cấp phát tài sản ⚙️

YCCP theo phòng ban X
Tìm kiếm...

☐ Ngày yêu... Số phiếu Phòng ban Đối tượng... Nhân

- ▶ Assistant Trade Maketing (2)
- ▶ Ban Dự án (8)
- ▶ Ban Giám Đốc (1)
- ▶ Công nghệ thông tin (7)

▼ Bộ lọc

Thêm bộ lọc tùy chỉnh

📁 Nhóm theo

Phòng ban

Thêm nhóm tùy chỉnh ▼

★ Danh sách yêu thích

✓ YCCP theo phòng ban 🗑️

Lưu bộ lọc hiện tại ▼

Chọn **chọn tất cả phiếu** hoặc **các phiếu cần xử lý** → Bấm tác vụ → Bấm xuất/ xoá

+ Mới

Yêu cầu cấp phát tài sản

1 đã chọn

X

Tác vụ

☐	Ngày yêu...	Số phiếu	Phòng ban	Đối tượng...	Nhân viên	Người đại ...
☐	14/05/2026	YCCP2605...	Homefarm...	Phòng ban		Trần Thị Huệ
☒	14/05/2026	YCCP2605...	Homefarm...	Phòng ban		Đào Huyền...

Xuất

Nhân bản

Xoá

Lưu ý: Đối với việc xóa phiếu chỉ áp dụng với các phiếu có trạng thái **Nháp**, nếu phiếu đã gửi thì không thể xóa.

CẢM ƠN BẠN ĐÃ THEO DÕI!



HOMEFARM | PHẦN MỀM QUẢN LÝ TÀI SẢN